10 aug 2026

Styrelsen informerar – 7/2026

Hej!
Dags för ett nytt informationsblad från oss i styrelsen.

HLR/hjärtstarter
Det var ett svagt intresse när vi senast gick ut med en förfrågan om vi skulle ordna en HLR/hjärtstarter-kurs i föreningslokalen.
Kontakta styrelsen, styrelsen.brfdalen@gmail.com, om ni är intresserad.

Vattning
I sommar har ni hörsammat att det inte är obegränsat med vatten och varit duktiga att vattna sparsamt. Ett tack till er.

Återvinningsrummen
Det har blivit bättre i våra återvinningsrum/soprum men fortfarande är allt inte bra.
Vik ihop eller platta till (trampa på dem) era kartonger. Ibland är det fullt i förpackningskärlen och tittar man lite mer noggrant är det mest luft. Släng inte ”luft”, det finns fler som också vill kunna slänga kartonger.

Bilkörning och parkering inne på gränderna
Igen får vi påminna om bilkörning och parkering på våra gränder. Det har blivit allt fler barn i vår förening som är ute och leker. Vi vill inte ha någon olycka.
Det som gäller är.
Kör långsamt, det finns barn i området.
Det är bara tillåtet att köra in motorfordon då man har varor som man inte kan bära från/till parkeringsplatsen eller att köra in för att lämna/hämta person med rörelsehinder.
Det är inte tillåtet att ställa upp fordon på gräsytor eller parkera framför sin lägenhet.
Om det inte är någon aktivitet vid bilen (t.ex. bära in varor från bilen) under 15 minuter anser vårt parkeringsbolag att bilen är parkerad och kan sätta en parkeringsbot på bilen.

OVK (Obligatorisk ventilations kontroll)
I mitten eller slutet av september 2026 kommer Freshair att utföra OVK. Arbetet aviseras när det blir aktuellt.

Information från senaste styrelsemötet
Här följer det som behandlades på styrelsemötet.

- Genomgång av resultat och balansräkning för juli 2026.
- EFS och Malms Trädgårdsanläggning har utfört löpande arbete.
- 2 lägenhetsöverlåtelser.
- 9 skrivelse och 4 rapporter och 2 övriga frågor har behandlats.
  - Tvätta betonggolv övre plan (loftgångar). Det är de boendes ansvar.
  - Rinner vatten längs bärande balk för balkong. Styrelsen undersöker.
  - Regnvattenstunna. Styrelsen har sagt OK men boende är ansvarig att sköte den.
  - Kontakta kommun att gallra skog. Styrelsen har redan varit i kontakt med kommun angående detta.
  - Bastu felanmäld.
  - Bilkörning och parkering inne på gränderna. Information i info-blad.
  - Avloppsproblem efter stamspolning. Detta ska felanmälas till EFS.
  - Uppsägning av sophantering Prezero. Kommunen har byt sophanteringsentreprenör.
  - Boende med fel/brister som noterade under stamspolningen har blivit informerade.
  - Lågt intresse för HLR/hjärtstartskurs. Information i info-blad.
  - Problem garage/p-däckslås. Styrelsen har speciallåsspray som förbättrar funktionen när det krånglar.
  - Elbilsladdplatser. Pasel tittar på lösning hur vi ska få internetuppkoppling i våra garage/p-däck. Lars-Erik J (Putte) tittar på ”molntjänster”.

Styrelsen Brf Dalen